

## Rentetarieven van NIBC Direct Hypotheken BV

Tarieven per 16 december 2016



### NIBC Direct Extra hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij, Annuïteit en Lineair<sup>\*\*\*</sup>:

Rentevastperiode	NHG	Niet NHG				
		≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w. <sup>***</sup>
1 jaar vast	1.49%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
5 jaar vast	1.59%	1.74%	1.84%	1.94%	2.14%	2.54%
10 jaar vast	1.99%	2.04%	2.14%	2.24%	2.44%	2.84%

\* Voor de eerste rentevaste periode geldt een opslag van 0,15% op de bovenstaande rentes

\*\* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven

\*\*\* Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek

### NIBC Direct hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij, Annuïteit en Lineair\*:

Rentevastperiode	NHG	Niet NHG				
		≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w. <sup>***</sup>
1 jaar vast	1.49%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
2 jaar vast	1.54%	1.74%	1.84%	1.94%	2.14%	2.54%
3 jaar vast	1.59%	1.74%	1.84%	1.94%	2.14%	2.54%
4 jaar vast	1.59%	1.74%	1.84%	1.94%	2.14%	2.54%
5 jaar vast	1.59%	1.74%	1.84%	1.94%	2.14%	2.54%
6 jaar vast	1.99%	2.04%	2.14%	2.24%	2.44%	2.84%
7 jaar vast	1.99%	2.04%	2.14%	2.24%	2.44%	2.84%
8 jaar vast	1.99%	2.04%	2.14%	2.24%	2.44%	2.84%
9 jaar vast	1.99%	2.04%	2.14%	2.24%	2.44%	2.84%
10 jaar vast	1.99%	2.04%	2.14%	2.24%	2.44%	2.84%
12 jaar vast	2.29%	2.59%	2.69%	2.79%	2.99%	3.39%
15 jaar vast	2.29%	2.59%	2.69%	2.79%	2.99%	3.39%
17 jaar vast	2.49%	2.64%	2.74%	2.84%	3.04%	3.44%
20 jaar vast	2.49%	2.69%	2.79%	2.89%	3.09%	3.49%
30 jaar vast**	2.52%					

\* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven

\*\* Alleen beschikbaar voor eerste hypotheken. Niet beschikbaar voor verhogingen en/of omzettingen

\*\*\* Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek

Overbruggingsrente 2.29%