

Rentetarieven van NIBC Direct Hypotheken BV

Tarieven per 4 oktober 2016



NIBC Direct Extra hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij, Annuïteit en Lineair^{***}:

Rentevastperiode	NHG	Niet NHG				
		≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.**
1 jaar vast	1.49%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
5 jaar vast	1.29%	1.54%	1.64%	1.74%	1.94%	2.34%
10 jaar vast	1.89%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%

* Voor de eerste rentevaste periode geldt een opslag van 0,15% op de bovenstaande rentes

** Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven

*** Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek

NIBC Direct hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij, Annuïteit en Lineair*:

Rentevastperiode	NHG	Niet NHG				
		≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.**
1 jaar vast	1.49%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
2 jaar vast	1.54%	1.74%	1.84%	1.94%	2.14%	2.54%
3 jaar vast	1.29%	1.54%	1.64%	1.74%	1.94%	2.34%
4 jaar vast	1.29%	1.54%	1.64%	1.74%	1.94%	2.34%
5 jaar vast	1.29%	1.54%	1.64%	1.74%	1.94%	2.34%
6 jaar vast	1.89%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
7 jaar vast	1.89%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
8 jaar vast	1.89%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
9 jaar vast	1.89%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
10 jaar vast	1.89%	1.69%	1.79%	1.89%	2.09%	2.49%
12 jaar vast	2.29%	2.39%	2.49%	2.59%	2.79%	3.19%
15 jaar vast	2.29%	2.39%	2.49%	2.59%	2.79%	3.19%
17 jaar vast	2.49%	2.44%	2.54%	2.64%	2.84%	3.24%
20 jaar vast	2.49%	2.44%	2.54%	2.64%	2.84%	3.24%

* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven

** Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek

Overbruggingsrente

2.29%