



NIBC hypotheek

Tarieven voor afloswijzen *Annuiteit en Lineair\**:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.***
1 jaar	4,09%	4,20%	4,30%	4,40%	4,50%	5,05%
2 jaar	3,89%	4,00%	4,10%	4,20%	4,30%	4,85%
3 jaar	3,24%	3,45%	3,50%	3,63%	3,65%	4,05%
4 jaar	3,26%	3,47%	3,52%	3,64%	3,66%	4,11%
5 jaar	3,27%	3,50%	3,55%	3,68%	3,75%	4,38%
6 jaar	3,46%	3,67%	3,72%	3,82%	3,83%	4,43%
7 jaar	3,48%	3,67%	3,72%	3,82%	3,83%	4,43%
8 jaar	3,53%	3,72%	3,77%	3,87%	3,88%	4,48%
9 jaar	3,53%	3,72%	3,77%	3,87%	3,88%	4,48%
10 jaar	3,65%	3,80%	3,87%	4,00%	4,05%	4,78%
12 jaar	3,77%	4,03%	4,11%	4,17%	4,18%	4,73%
15 jaar	3,83%	4,05%	4,14%	4,19%	4,20%	4,84%
17 jaar	4,01%	4,29%	4,34%	4,36%	4,39%	5,09%
20 jaar	4,07%	4,34%	4,41%	4,48%	4,51%	5,31%
25 jaar**	4,56%	4,71%	4,81%	4,91%	5,01%	5,41%
30 jaar**	4,37%	4,71%	4,81%	4,91%	5,01%	5,41%

Tarieven voor afloswijzen *Aflossingsvrij\**:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.***
1 jaar	4,19%	4,30%	4,40%	4,50%	4,60%	5,15%
2 jaar	3,99%	4,10%	4,20%	4,30%	4,40%	4,95%
3 jaar	3,34%	3,55%	3,60%	3,73%	3,75%	4,15%
4 jaar	3,36%	3,57%	3,62%	3,74%	3,76%	4,21%
5 jaar	3,37%	3,60%	3,65%	3,78%	3,85%	4,48%
6 jaar	3,56%	3,77%	3,82%	3,92%	3,93%	4,53%
7 jaar	3,58%	3,77%	3,82%	3,92%	3,93%	4,53%
8 jaar	3,63%	3,82%	3,87%	3,97%	3,98%	4,58%
9 jaar	3,63%	3,82%	3,87%	3,97%	3,98%	4,58%
10 jaar	3,75%	3,90%	3,97%	4,10%	4,15%	4,88%
12 jaar	3,87%	4,13%	4,21%	4,27%	4,28%	4,83%
15 jaar	3,93%	4,15%	4,24%	4,29%	4,30%	4,94%
17 jaar	4,11%	4,39%	4,44%	4,46%	4,49%	5,19%
20 jaar	4,22%	4,49%	4,56%	4,63%	4,66%	5,46%
25 jaar**	4,71%	4,86%	4,96%	5,06%	5,16%	5,56%
30 jaar**	4,52%	4,86%	4,96%	5,06%	5,16%	5,56%

Overbruggingsrente 4,95%

\* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

\*\* Alleen beschikbaar voor eerste hypotheken. Niet beschikbaar voor verhogingen en/of omzettingen en nieuwe leningdelen bij meenemers.

\*\*\* Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypothek. Geen nieuwe verstrekingen meer mogelijk.

\*\*\*\* 25 jaar rentevast zonder NHG is alleen mogelijk voor leningdelen die gebruik maken van de meeneemregeling

### NIBC Extra hypotheek

#### Tarieven voor afloswijzen *Annuititeit en Lineair\**:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.**
1 jaar	4,19%	4,30%	4,40%	4,50%	4,60%	5,15%
2 jaar	3,99%	4,10%	4,20%	4,30%	4,40%	4,95%
3 jaar	3,34%	3,55%	3,60%	3,73%	3,75%	4,15%
4 jaar	3,36%	3,57%	3,62%	3,74%	3,76%	4,21%
5 jaar	3,37%	3,60%	3,65%	3,78%	3,85%	4,48%
6 jaar	3,56%	3,77%	3,82%	3,92%	3,93%	4,53%
7 jaar	3,58%	3,77%	3,82%	3,92%	3,93%	4,53%
8 jaar	3,63%	3,82%	3,87%	3,97%	3,98%	4,58%
9 jaar	3,63%	3,82%	3,87%	3,97%	3,98%	4,58%
10 jaar	3,75%	3,90%	3,97%	4,10%	4,15%	4,88%
12 jaar	3,87%	4,13%	4,21%	4,27%	4,28%	4,83%
15 jaar	3,93%	4,15%	4,24%	4,29%	4,30%	4,94%
17 jaar	4,11%	4,39%	4,44%	4,46%	4,49%	5,19%
20 jaar	4,58%	4,44%	4,51%	4,58%	4,61%	5,41%

#### Tarieven voor afloswijzen *Aflossingsvrij\**:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.**
1 jaar	4,29%	4,40%	4,50%	4,60%	4,70%	5,25%
2 jaar	4,09%	4,20%	4,30%	4,40%	4,50%	5,05%
3 jaar	3,44%	3,65%	3,70%	3,83%	3,85%	4,25%
4 jaar	3,46%	3,67%	3,72%	3,84%	3,86%	4,31%
5 jaar	3,47%	3,70%	3,75%	3,88%	3,95%	4,58%
6 jaar	3,66%	3,87%	3,92%	4,02%	4,03%	4,63%
7 jaar	3,68%	3,87%	3,92%	4,02%	4,03%	4,63%
8 jaar	3,73%	3,92%	3,97%	4,07%	4,08%	4,68%
9 jaar	3,73%	3,92%	3,97%	4,07%	4,08%	4,68%
10 jaar	3,85%	4,00%	4,07%	4,20%	4,25%	4,98%
12 jaar	3,97%	4,23%	4,31%	4,37%	4,38%	4,93%
15 jaar	4,03%	4,25%	4,34%	4,39%	4,40%	5,04%
17 jaar	4,21%	4,49%	4,54%	4,56%	4,59%	5,29%
20 jaar	4,73%	4,59%	4,66%	4,73%	4,76%	5,56%

Overbruggingsrente

5,05%

\* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

\*\* Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek